

Эксперт: Руслан  
 Телефон: +7 (925) 010-47-73  
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

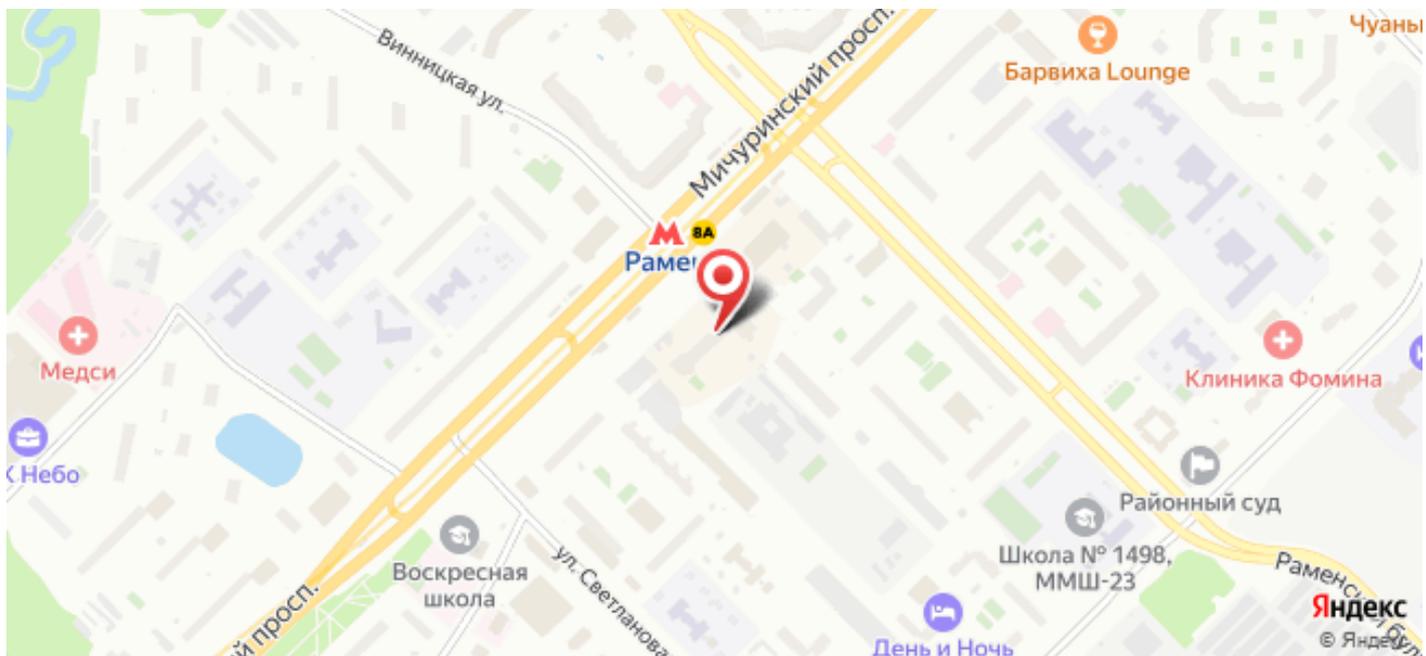


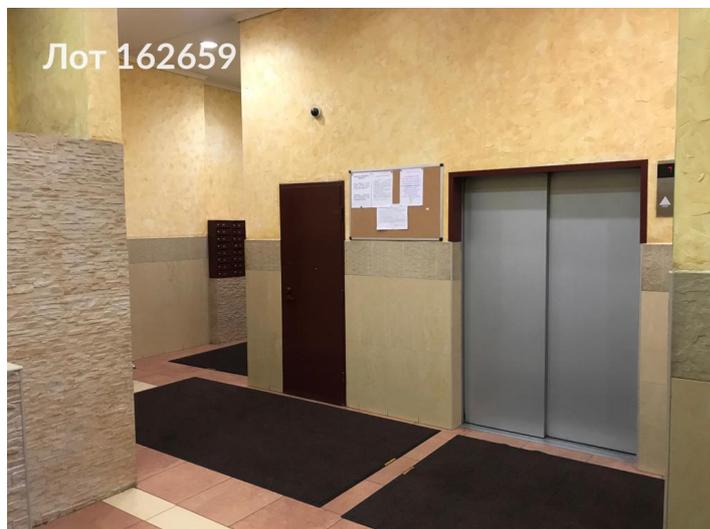
**ЛОТ № 162659**  
**РОССИЯ, МОСКВА, МИЧУРИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 29**

**Продается 3 комнатная квартира**  
**42 900 000 рублей**

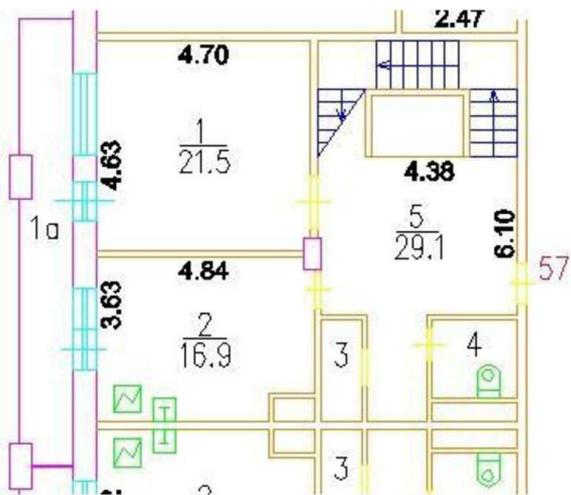
Продается 3-х комнатная двухуровневая квартира площадью 147 кв. метров в ЖК Солнечный Берег по адресу: Мичуринский проспект, дом 29, район Раменки, ЗАО. Квартира идеально спланирована: первый уровень - холл, просторная гостиная, стильное кабинетное пространство, оборудованная кухня-столовая, санузел; второй уровень - большая спальня со своей гардеробной, детская, огромная ванная комната с джакузи, душевой кабиной, санузлом и бельевой. Высота потолков 3,2 метра. При отделке в квартире использованы дорогие отделочные материалы, установлена дорогая мебель, квартира оборудована бытовой техникой премиум класса. В подъезде входная группа представительского класса. На закрытой территории комплекса работает круглосуточная охрана, ведется видеонаблюдение, в каждом подъезде консьерж. На территории возле дома прогулочная зона, детский городок, футбольно-баскетбольный корт, въезд в подземный паркинг, гостевая автостоянка. В здании расположены объекты инфраструктуры: салон красоты, кафе, магазины, развивающий игровой детский центр, отделение банка. В шаговой доступности дет. сады, школы, фитнес-центр, торгово-развлекательные центры, олимпийская деревня, территория Мосфильма, московский гольф-клуб. ЖК Солнечный берег расположен в экологически благоприятном районе - по соседству Ботанический сад МГУ, парк 50-летия Октября, Воробьевы горы. Удобная транспортная доступность, рядом с домом станция метро Раменки, также выезд на Мичуринский и Ломоносовский проспекты. Машинместо в подземном паркинге - бонус. Свободная продажа.

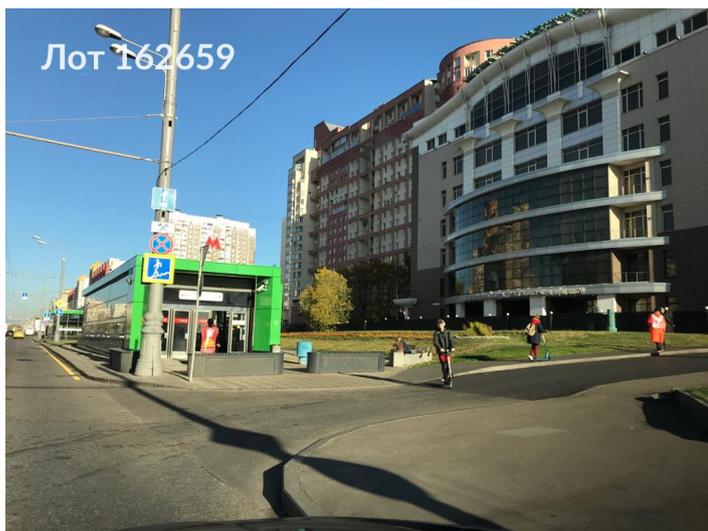
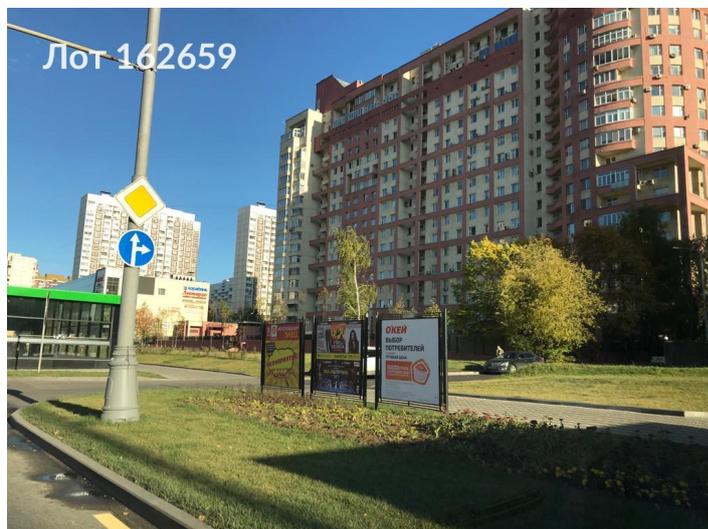
Тип сделки	Продажа	Тип парковки	Многоуровневая
Тип недвижимости	Жилая	Ремонт	Дизайнерский
Подтип	Квартира	Год постройки	1996 г.
Кухня	20 м <sup>2</sup>	Название ЖК	ЖК Солнечный берег
Тип продажи	Вторичка	Комнат в сделке	3
Тип сделки	Свободная продажа	Пассажирских лифтов	1
Метро	Раменки	Грузовых лифтов	1
Путь до метро	Пешком	Лоджия	1
Время до метро	1 мин.	Совмещенный санузел	2
Этаж	14	Раздельный санузел	1
Этажей	19	Мусоропровод	Да
Количество комнат	3	Тип дома	Панельный
Комнаты	20-15-25 м <sup>2</sup>	Ипотека	Да
Высота потолков	3.2 м.	Вид из окон	Двор+Улица
Площадь комнат	60 м <sup>2</sup>	Добавлено	2018-12-20 18:18:50
Общая площадь	147 м <sup>2</sup>		





# 14 этаж







Лот 162659



Лот 162659



Лот 162659



Лот 162659



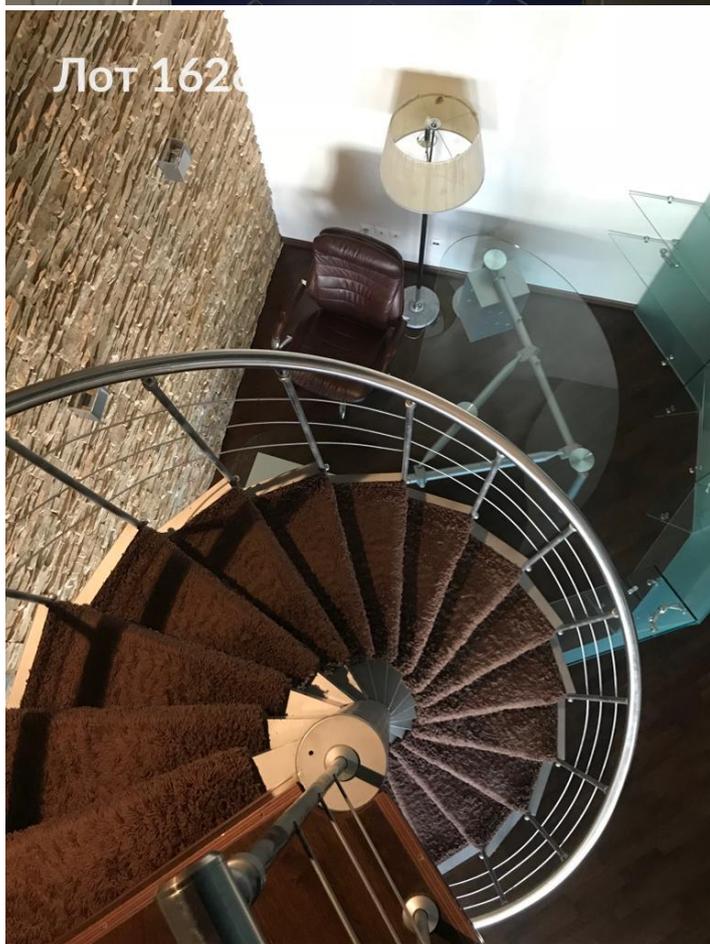
Лот 162659



Лот 162659



Лот 162659



Лот 162659



